

## MEDIATION BEIM BAUEN

### **Es kommt zu Streit, konfrontative Auseinandersetzungen**

Es ist nicht optimal gelaufen, Sie sind konfrontiert mit Verzögerungen, nicht gedeckten Kosten und ungenügenden Leistungen, Stress,... Die Meinungsverschiedenheiten der Projektbeteiligten, die Vertragsstreitereien und die schlecht laufende Kommunikation fressen zusätzlich Zeit, kosten Geld und Nerven und verhindern gute Beziehungen zwischen den Beteiligten.

### **Was tun?... Handeln und vorbeugen!... Hilfe holen!**

Aus der Abwärtsspirale ausbrechen. Die Parteien für ein gemeinsames Vorgehen gewinnen. Das geeignete aussergerichtliche Verfahren wählen. Jetzt Hilfe holen von Mediatorinnen und Mediatoren, den unabhängigen Fachpersonen mit Feldkompetenz.

### **Wir Mediatorinnen und Mediatoren können für Sie...**

- ...als Unternehmer, Planer und Bauherr den Konflikt lösen helfen.
- Mit Ihnen die Streitsituation analysieren und Ihnen zweckmässige Wege zur Lösungsfindung und Einigung aufzeigen.
- Die beteiligten Parteien bei der Streiterledigung ziel- und lösungsorientiert begleiten in Mediationen oder in Schlichtungsteams.
- Den Streit zwischen den Beteiligten mit Mediation oder mediativen Schlichtungen beilegen.
- Sie im Projektmanagement bezüglich Streiterledigungsverfahren organisatorisch beraten.
- Im Projektteam die Rolle als Konfliktmanager vorsorglich und bei Auseinandersetzungen aktiv übernehmen.

### **Der besondere Vorteil der Mediation ...**

...ist der Spielraum für konstruktive Lösungen innert nützlicher Frist. Aussergerichtliche Wege wie Mediationen, Schlichtungen, Gutachten, gemischte Verfahren, stufenweises Vorgehen, führen zu tragfähigen Lösungen. Mediationen im Besonderen ermöglichen Ihnen:

- ihre Verantwortung wahrzunehmen und Einfluss auf die Lösung zu nehmen.
- Energie und Zeit in die Lösung zu investieren.
- das Beweisverfahren auf ein Minimum zu reduzieren.
- Ein aktives Konfliktmanagement im Projektmanagementprozess sowohl vorbeugend als auch im Streitfall.
- Mediation ist geeignet für kleine bis komplexe Auseinandersetzungen und für übergeordnete Lenkung der Streiterledigung bei komplexen Streitfällen, wo verschiedene Streitgegenstände mit verschiedenen Methoden bearbeitet werden.

### **Wir sind für Sie da!**

