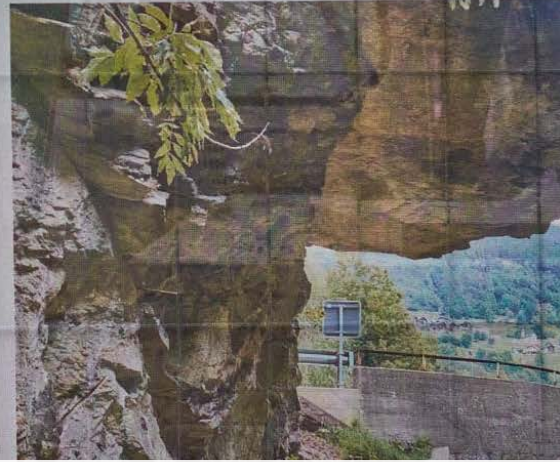


BAUmediation

Planung · Bau · Immobilien



JAHRESBERICHT 2020



INHALTSVERZEICHNIS

Der vorliegende Jahresbericht bildet die Tätigkeiten des Vereins Baumediation-SDM für das Jahr 2020 ab. Neben der Rechnung und dem Revisorenbericht umfasste er die wichtigsten Ereignisse und Veranstaltungen des Jahres in Text und Bild.

Seite 3-5 Jahresbericht des Präsidiums 2020

Seite 6 Rechnungsjahr 2020

Seite 7 Revisorenbericht

Seite 8-9 Vorstand | Aktiv- Passivmitglieder | Förderer | Sponsoren

Seite 10-13 Fotos Anlässe 2020

JAHRESBERICHT DES PRÄSIDIUMS 2020

Niemand ahnte beim Wechsel ins Jahr 2020, was das neue Jahr an Veränderungen, Neuem, Unbekanntem und teilweise Beängstigendem bringen würde. Im Januar und Februar planten wir unsere Mitgliederversammlung wie gewohnt vor Ort für alle, die kommen wollten. Auch unser Tag der Mediation im Juni 2020 hatte schon konkrete Formen angenommen: Wiederum sollte er nämlich ganztägig im grossen Rahmen mit mindestens hundert Teilnehmenden stattfinden. Und dann kam die Corona-Pandemie. Persönliche Treffen wurden eingeschränkt.

Unsere Mitgliederversammlung fand – weil es uns wichtig war, sie physisch durchzuführen – erst am 18. Juni 2020 statt, am Tag der Mediation. Den geplanten grossen Anlass haben wir auf 2021 verschoben, in der Hoffnung, dass die Durchführung vor Ort dann möglich sei. Unsere Vorstandssitzungen fanden über Zoom statt. Die «Zwangspause» haben wir nicht ungenutzt verstreichen lassen. Am 14. Oktober hat Heiner Krabbe für uns einen Ein-Tages-Workshop zum Thema KurzZeitMediation durchgeführt, nachdem kurz zuvor im «Tec 21» ein Artikel zu diesem Thema von Jürg Fischer und Kristina Kröger erschienen war. Der Workshop, zu dem sowohl Mitglieder der Baumediation wie auch externe Interessierte kamen, wurde von allen Seiten sehr geschätzt und war inhaltlich äusserst wertvoll. Gleichzeitig bot der Workshop in den Pausen und dem anschliessenden Apéro Platz für einen persönlichen Austausch. Einen letzten direkten Austausch innerhalb des Vorstands gab es Anfang Dezember in Solothurn, wo wir herzlich willkommen waren. Der Vorstand hat sich intensiv mit dem Thema auseinandergesetzt «Wie weiter mit der Baumediation».

2020 änderte sich die Vorstandszusammensetzung: Peter Leuenberger trat nach langjähriger Arbeit im Vorstand, die letzten zwei Jahre als Vizepräsident zurück. Seine aufmerksame und sorgfältige Arbeit und grossen Einsatz haben wir sehr geschätzt. Herzlichen Dank. Neu in den Vorstand gewählt wurden Anita Lutz und Adrian Wiesmann. Anita Lutz übernahm das Vizepräsidium.

JAHRESBERICHT DES PRÄSIDIUMS 2020

Wie angekündigt ist auch Thomas Kasahara als Geschäftsführer zurückgetreten. Wir danken ihm für seinen Einsatz herzlich! Auch wenn sich das Modell der Geschäftsstelle bewährt hat, hat der Vorstand aus finanziellen Überlegungen vorerst von der Neubesetzung der Geschäftsstelle abgesehen. Die Arbeit wurde auf alle Schultern verteilt.

Unser Mehrjahresziel, die Infrastruktur des Vereins zu professionalisieren und zu «verschlanken», sodass sich auch der organisatorische Aufwand zukünftig reduzieren lässt, haben wir durch die Einführung neuer Vereinssoftware nun erreicht.

Unser grosses Projekt für 2020 der «Relaunch» der neuen Website, die im Januar 2021 online ging, konnte durch intensive Arbeit umgesetzt werden. Wir freuen uns. Das Projekt konnte innerhalb des Budgets abgewickelt werden. Die grosszügige finanzielle Unterstützung unseres Förderers Swiss Prime Site AG hat das Projekt erst möglich gemacht. Der Fördervertrag mit SPS ist Ende 2020 abgelaufen.

Eine kleine Arbeitsgruppe hat an dem Antrag zur Fachspezialisierung Baumediator-SDM gearbeitet. Auch dieser ging, nach einem Abgleich mit den Vorstellungen des SDM, in einer finalen Vorlage im Januar 2021 zur Prüfung an den Vorstand des SDM.

Einen ersten kleinen Erfolg verzeichnete unsere freiwillige Mandatsabgabe, der eine kleine Anzahl an Mitgliedern nachkam – Merci! Dieses Ziel verfolgen wir weiter. Die Fallerfassung braucht noch etwas Zeit zum Wachsen, obwohl alles vorbereitet bzw. empfangsbereit ist.

So ruhend war 2020 also nicht!

Was sind unsere Themen für die Zukunft? Weiterhin aktuell ist die Sicherstellung der Finanzen unseres Vereins und unseres statutarischen Auftrages, die Baumediation bekannter zu machen. Die aktive Suche von mehreren Förderern in niedrigeren Beitrags-Klassen ist ein Schwerpunkt. Im Weiteren sollen neue Mitglieder geworben werden. Angestrebt wird auch die Arbeit

JAHRESBERICHT DES PRÄSIDIUMS 2020

an einem halbjährlichen Newsletter, der sich nicht nur an unsere Mitglieder richtet, sondern auch an Interessierte, deren Kreis in den nächsten Jahren wachsen sollte.

Dies alles konnte nur durch die aktive Mitarbeit des Vorstands und der Mitglieder erreicht und angedacht werden. Ein ganz herzliches Dankeschön hier für Eure Arbeit! Wir sind gespannt, was das neue Jahr uns bringt.

Wir freuen uns auf die vielen Herausforderungen und die aktive Mitarbeit unserer Mitglieder!

Aktive Arbeitsgruppen 2020/21

- AG Weiterbildung
- AG Förderer und Sponsoren
- AG Mitgliederwerbung
- AG Newsletter

Zahl der Vereins-Mitglieder per Ende 2020

Aktivmitglieder 26, Passivmitglieder 10

Präsidium und Vorstand 2020 Kristina Kröger, Anita Lutz, Jürg Gasche, Franz Herrmann, Benjamin Peter, Adrian Wiesmann

Zürich, 15.02.2020

Das Präsidium

Kristina Kröger

Präsidentin

Anita Lutz

Vizepräsidentin

JAHRESRECHNUNG 2020

Erfolgsrechnung Rechnungsjahr 2020 (01.01.2020 - 31.12.2020)

Aufwand	Aktuell	Vorjahr	Ertrag	Aktuell	Vorjahr
Aufwand			Ertrag		
Geschäftsstelle (inkl. Raumkosten)	0,00	1'600,00	Mitgliederbeiträge Aktivmitglieder	8'625,00	8'100,00
Admin (Kopien, Spesen, Bankspesen, Porto)	180,00	83,60	Mitgliederbeiträge Passivmitglieder	900,00	700,00
Vorstand	1'100,00	1'200,00	Bestehende Beiträge Förderung Baumediation	5'000,00	6'000,00
Arbeitsgruppen	0,00		Neue Beiträge Förderung Baumediation	0,00	0,00
Drucksachen	2'438,65	3'723,25	Spenden, Sponsoring	0,00	470,00
Büromaterial	0,00	0,00	Einnahmen aus Veranstaltungen	0,00	8'900,00
Veranstaltungen, Referenten, Aperos, Raumkosten	3'222,07	6'127,20	Einnahmen aus Weiterbildung	4'340,00	0,00
Beratung Firmen	0,00	600,00	Einnahmen von Leistungen von Mitgliedern	600,00	0,00
Internet und Website	600,00	216,00		19'465,00	24'170,00
Neue Homepage	7'478,80		Weiterer Ertrag		
Neue Infrastruktur Nextcloud etc.	516,95		Sonstiger Ertrag	0,00	0,00
Hosting, Lizenzen, URL	307,25	1'416,70	Auflösung von Rückstellungen	8'000,00	0,00
Spenden und Geschenke	550,90	0,00		8'000,00	0,00
Mitgliederbeiträge an Vereine	269,25	269,25	Total Ertrag	27'465,00	24'170,00
SDM Beiträge für alle Aktiv-Mitglieder 25 x 45	1'125,00				
Rückstellungen	2'000,00	8'000,00			
Übersetzungen/Homepage	0,00	0,00			
Werbemassnahmen	0,00				
Sonstiger Aufwand	630,80	516,00			
	20'419,67	23'752,00			
Total Aufwand	20'419,67	23'752,00			
Gewinn	7'045,33	418,00			

Bilanz Rechnungsjahr 2020 (31.12.2020)

Aktiv	Aktuell	Vorjahr	Passiv	Aktuell	Vorjahr
Umlaufvermögen			Fremdkapital		
Kasse	0,00	0,00	Kreditoren	0,00	0,00
Postfinance	26'366,36	19'446,95	Transitorische Passiven	5'772,88	456,00
Debitoren	180,00	0,00	Rückstellungen	2'600,00	8'000,00
Debitoren Mitglieder	0,00		Rückstellungen für Förderer	1'200,00	1'200,00
Transitorische Aktiven	355,20	492,40		9'572,88	9'656,00
Leistungen Förderer	0,00	0,00	Eigenkapital		
Weitere Rückstellungen	0,00	0,00	Eigenkapital	10'283,35	9'865,35
	26'901,56	19'939,35		10'283,35	9'865,35
Anlagevermögen			Total Passive	19'856,23	19'521,35
Material	0,00	0,00			
	0,00	0,00			
Total Aktive	26'901,56	19'939,35	Gewinn	7'045,33	418,00

Budget 2021

1.1.2021-31.12.2021

Aufwand		Ertrag	
Aufwand		Ertrag	
Geschäftsstelle	500		
Admin (Kopien, Spesen, Bankspesen, Porto)	300	25 best.Mitgliederbeitr 345 Aktivmitglieder +2 neu	9'315
Vorstand	2'000	9 best. Mitgliederbeitr 100 Passivmitglieder+1 neu	1'000
Arbeitsgruppen	400	Bestehende Verträge Förderung Baumediation	-
Drucksachen	2'000	Neue Beiträge Förderung Baumediation	-
Büromaterial	100	Spenden; Sponsoring: TdM 2020	500
Veranstaltungen, Referenten, Aperó, Raumkosten TdM / HWS 2021	6'000	Einnahmen aus Veranstaltungen: TdM	2'500
Beratung Firmen	-	Einnahmen aus Weiterbildung Mandat Herbstworkshop	3'500
Betrieb Internet und Website	700	Einnahmen von Leistungen Mitglieder / Mandatsabgaben	500
Hosting, Lizenzen Webling, URL	400		
Spenden und Geschenke:	600		17'315,00
Mitgliederbeiträge an Vereine	270	Weiterer Ertrag	
SDM Beiträge für alle Aktiv-Mitglieder 25+2 x 45	1'215		
Rückstellungen	-	Sonstiger Ertrag	0
Übersetzungen/Homepage	-	Auflösung von Rückstellungen Förderer	1200
Werbemassnahmen Förderer	2'000	Auflösung von Rückstellungen für Werbemassnahmen	2'000
Sonstiger Aufwand:	1'000		
Total Aufwand	17'485,00		3'200,00
Gewinn+/Verlust-	3'030,00	Total Ertrag	20'515,00
<i>Beitrag Baumediation Aktivmitglieder</i>	<i>300,00</i>		
<i>Beitrag SDM</i>	<i>45,00</i>		
<i>Total Mitgliederbeitrag Aktivmitglieder</i>	<i>345,00</i>		
<i>Mitgliederbeiträge Passivmitglieder Fachgruppe Baumediation</i>	<i>100,00</i>		

AL 5.2.2021

REVISORENBERICHT 2020

BAUmediation
Planung · Bau · Immobilien

Zürich, 5. Februar 2021

Revisorenbericht Rechnungsjahr 2020

Geschätzte Vorstandsmitglieder
Geschätzte Vereinsmitglieder

Die unterzeichnenden Revisoren haben die Rechnung des Vereins Fachgruppe Baumediation SDM für das Berichtsjahr 2020 am 5. Februar 2021 geprüft und erstatten folgenden Bericht:

Die vorgelegte Jahresrechnung wurde im üblichen Rahmen stichprobenmässig geprüft und wir stellen fest, dass sie ordnungsgemäss geführt wurde. Die Buchungen stimmen mit den Belegen überein; die Rechnungsstellungen sind begründet und das Vermögen ist durch entsprechende Belege der Postfinance ausgewiesen.

Die Rechnung schliesst das Rechnungsjahr 2020 per 31. Dezember 2020 mit einem Gewinn von CHF 7'045.33 und mit einem Total Aktive von CHF 26'901.56 (Total Aktive) ab.

Die Revisoren beantragen der Versammlung die Rechnung zu genehmigen und dem Kassier sowie dem Vorstand Décharge zu erteilen.

Die Revisoren:


Marianne Köferli-Schneider


Ruedi Gassmann

VORSTAND | AKTIV- PASSIVMITGLIEDER

Vorstand

Präsidentin: Kristina Kröger
Vizepräsident: Anita Lutz
Vorstand: Jürg Gasche,
Franz Hermann, Benjamin Peter,
Adrian Wiesmann

Geschäftsstelle

Fachgruppe Baumediation SDM
8000 Zürich
Tel. 044 520 21 00
sekretariat@baumediation-sdm.ch
www.baumediation-sdm.ch

Mitglieder

Aktiv

Peter Bösch
Urs Järmann
Eleonore Wegmann-Sämman
Jürg Fischer
Peter Leuenberger
Jürg Gasche
Eduard Meier
Kristina Kröger
Ruedi Gassmann
Thomas Kasahara
Marianne Köferli-Schneider
Anita Lutz
Wolfgang Seiler
Benjamin Peter
Adrian Wiesmann
Walter Speidel
Trudi Abächerli-Halter
Natalie Mil
Mark Mislin
Christine Bächtiger
Künti Forian

Michael Liechi
Markus Thüler
Franz Herrmann
Stephan Indermühle
Urs Manser

Mitglieder

Passiv

Kurt Bieder
Reinhard Biler
André Seippel
Daniele Graber
Boris Zigawe
Harald Steiner
Rolf Müller
David Studerus
May Zurmühle
Monika Mörikofer

FÖRDERER | SPONSOREN

Förderer

Swiss Prime Site

Sponsoren

Folgende Mitglieder oder Externe haben den Verein durch ihr unentgeltliches Wirken 2020 oder durch die Mandatsabgabe unterstützt

Adrian Wiesmann

Anita Lutz

André Müller

Ernst Hoch

Franz Herrmann

Jürg Fischer

Jürg Gasche

Markus Thüler

Thomas Kasahara

MITGLIEDERVERSAMMLUNG



MITGLIEDERVERSAMMLUNG



HERBSTWORKSHOP



HERBSTWORKSHOP



Veranstalter

Fachgruppe BAUmediation SDM

8000 Zürich

www.baummediation-sdm.ch

BAUmediation

Planung · Bau · Immobilien



SDM-FSM

Schweizerischer Dachverband Mediation
Fédération Suisse des Associations de Médiation
Federazione Svizzera delle Associazioni di Mediazione

Förderer

